



ZÁPIS A USNESENÍ

10. zasedání Zastupitelstva obce Lesnice

konaného dne 23.10.2023 v zasedací místnosti na obecním úřadu v Lesnici v 17:30 hod.

Přítomni: Ing. Jiří Chlebníček, Jan Knobloch, Jan Slabý, Jana Daříčková,
Ing. Roman Dubový, Ph.D., MBA, Michal Hajduk, Ing. Zuzana Žižková
Mgr. Zdeňka Václavíková – / 8 členů/

Omluveni: Libor Špaček

Nepřítomni: --

Zapisovatel: Jiřina Linhartová

Ověřovatelé zápisu: Mgr. Zdeňka Václavíková, Jana Daříčková

Program jednání:

1. Zahájení
2. Kontrola
3. Výběrové řízení na ÚP Lesnice
4. Schválení zkráceného postupu pořizování změny ÚP
5. Strategie obce pro sportovní areál TJ
6. Kupní smlouva pro ČEZ
7. Projekt na výměnu starých světel veřejného osvětlení
8. Projekt na FVE na střeše školy a školky
9. Dokončení prací na škole dodatek smlouvy č.2
10. VCP na hasičárně dodatek č.1+2
11. Smlouvy na mimořádnou dotaci spolků
12. Fond oprav pro obecní vodovod
13. Dodatek na změnu směrnice pro tvorbu a čerpaní rezervního fondu pro obecní vodovod
14. RO
15. Různé
16. Diskuse
17. Usnesení
18. Závěr

1. Zahájení a schválení programu zasedání

Zasedání ZO zahájil starosta Ing. Jiří Chlebníček, přivítal přítomné hosty a členy zastupitelstva, seznámil je s programem zasedání a vyzval přítomné členy zastupitelstva k doplnění do programu.

Do bodu č. 15 Různé - Dovybavení do kuchyně ZŠ a MŠ Lesnice - mimo smlouvu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lesnice schvaluje program jednání pro 10. zasedání ZO Lesnice.

Výsledek hlasování:

Pro:8 /Proti:0/Zdrželi se:0

Usnesení č. 1/2023/10Z bylo schváleno.

2. Kontrola plnění bodů ZO

Zastupitelstvo obce Lesnice bere na vědomí:

- kontrolu bodů plnění z minulého ZO.

3. Výběrové řízení na ÚP Lesnice

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lesnice schvaluje výsledky dle vyhodnocení veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem Změna č. 1 Územního plánu Lesnice. Nejvýhodnější nabídka je od Ing. arch. Vladimíra Dujky, Kamenná 3858, 760 01 Zlín, IČ: 14639351 ve výši 598 950,- Kč včetně DPH.

Seznam posuzovaných nabídek			
Číslo, pod kterým byla nabídka doručena	Obchodní firma / jméno	Sídlo / místo podnikání	IČ
1.	Ing. arch. Vladimír Dujka	Kamenná 3858, 760 01 Zlín	14639351
2.	Visualcad, s.r.o.	Protzkarova 51, 686 01 Uherské Hradiště	25568329
3.	Ing. arch. Jitka Šimordová	Pod Vodojemem 4500, 760 01 Zlín	45460434
4.	Urbanistické středisko Brno, spol. s r.o.	Příkop 8, 602 00 Brno	18824463

Název účastníka zadávacího řízení	Výše hodnocené nabídkové ceny v Kč včetně DPH
Ing. arch. Vladimír Dujka	598 950,00
Visualcad, s.r.o.	689 700,00
Ing. arch. Jitka Šimordová	654 610,00
Urbanistické středisko Brno, spol. s r.o.	740 520,00

Komise konstatovala, že nejvýhodnější nabídku předložil účastník zadávacího řízení Ing. arch. Vladimír Dujka, Kamenná 3858, 760 01 Zlín, IČ: 14639351.

Výsledek hlasování:

Pro:8/Proti:0/Zdrželi se:0

Usnesení č. 2a/2023/10Z bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lesnice schvaluje uzavření smlouvy o dílo "Změna č. 1 Územního plánu Lesnice" pro Obec Lesnice, Lesnice 46, IČ 00302872 a Ing. arch. Vladimír Dujka, Kamenná 3858, 760 01 Zlín, IČ: 14639351 ve výši 598 950,- Kč včetně DPH.

Výsledek hlasování:

Pro:8 /Proti:0/Zdrželi se:0

Usnesení č. 2b/2023/10Z bylo schváleno.

Požadavek od R. Dubového, aby v budoucnu definování VŘ bylo konzultováno s p. Budišem ohledně dalších kritérií pro vyhodnocení.

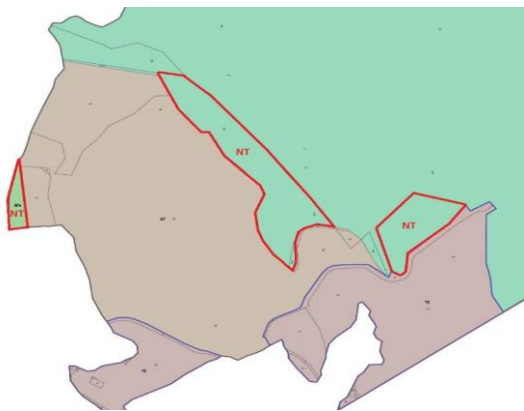
4. Schválení zkráceného postupu pořizování změny ÚP

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lesnice schvaluje pořizování Změny č. 1 Územního plánu Lesnice z vlastního podnětu, a to zkráceným postupem pořizování změny územního plánu v souladu s ustanovením § 55a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon).

Obsahem Změny č. 1 ÚP Lesnice bude následující:

- Uvedení Územního plánu Lesnice do souladu s vyhláškou č. 500/2006 Sb., v platném znění, a to na základě čl. II bod 3. vyhlášky č. 418/2022 Sb. Územní plán bude převeden do tzv. jednotného standardu územně plánovací dokumentace.
- Aktualizace stavu území.
- Vymezení pozemků parc. č. 115/38, 115/23 a částí pozemků parc. č. 115/8 a 115/1 v k. ú. Lesnice dle přiloženého nákresu do ploch těžby nerostů – nezastavitelné (NT).



Výsledek hlasování:

Pro:8 /Proti:0/Zdrželi se:0

Usnesení č. 3/2023/10Z bylo schváleno.

5. Strategie obce pro sportovní areál TJ

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lesnice schvaluje doplnění Strategického plánu rozvoje sportu 2018 – 2024, v článku V – Formy podpory sportu v obci, bod d) - Vybudování tréninkové plochy pro mládež v areálu fotbalového hřiště. Podpora budování zázemí pro sportovní činnost 2023 – 2024.

Výsledek hlasování:

Pro:8 /Proti:0/Zdrželi se:0

Usnesení č. 4/2023/10Z bylo schváleno.

6. Kupní smlouva pro ČEZ

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lesnice schvaluje podepsání kupní smlouvy na prodej části pozemku parc. č. 575/1, v k. ú. Lesnice o výměře 7 m² (stavba trafostanice IV-12-8017110/KS/1 Lesnice – Za hřítovem, 16 RD) dle žádosti ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV. Kupní cena za pozemek dle smlouvy činí 2 800,- Kč bez DPH.

Výsledek hlasování:

Pro:8 /Proti:0/Zdrželi se:0

Usnesení č. 5/2023/10Z bylo schváleno.

7. Projekt na výměnu starých světel veřejného osvětlení

Zastupitelstvo obce Lesnice bere na vědomí informace k projektu a podání žádosti na MPO dle výzvy NPO 1/2022 - Rekonstrukce veřejného osvětlení ve výši 1 746 810,45 Kč včetně DPH, na základě akceptace jsou k této žádosti rezervovány finanční prostředky ve výši 753 599 Kč a zároveň Zastupitelstvo obce pověřuje starostu ohledně zadání výběrového řízení.

8. Projekt na FVE na střeše školy a školky

Zastupitelstvo obce Lesnice bere na vědomí vypracování projektu a podání žádosti o podporu z Modernizačního fondu Výzva: "2. Nové obnovitelné zdroje v energetice (RES+) č. 3/2022 (obce do 3000 obyv.)" v celkové výši 2 694 229,56 Kč včetně DPH, z toho podíl (obec) by činil 950 120,74 Kč.

9. Dokončení prací na škole dodatek smlouvy č. 2

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lesnice schvaluje DODATEK č. 2 ke Smlouvě o dílo ze dne 07.12.2021 a dodatku č. 1 ze dne 31.7.2023 pro akci s názvem "Přístavba chybějících kapacit ZŠ a MŠ Lesnice" v nové výši 8 165 884,54 Kč včetně DPH. Původní cena díla činila 7 675 860,14 Kč včetně DPH, objednavatel: Obec Lesnice, Lesnice 46, 789 01 Lesnice, IČ: 00302872, zhotovitel: SAMAT EKOTEMPO spol. s r.o.,

Výsledek hlasování:

Pro:8 /Proti:0/Zdrželi se:0

Usnesení č. 6/2023/10Z bylo schváleno.

10. VCP na hasičské zbrojnici - dodatek č. 1+2

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lesnice schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 30. 5. 2023 k zakázce "Oprava požární zbrojnice Lesnice", objednavatel: Obec Lesnice, Lesnice 46, 789 01 Lesnice, IČ: 00302872 zhotovitel: Glasmont Systems s.r.o., Lukavice 81, 789 01 Lukavice, IČ: 04538226 v nové výši 1 878 726,- Kč včetně DPH. (Původní výše byla 1 503 143,- Kč včetně DPH.)

Výsledek hlasování:

Pro:8 /Proti:0/Zdrželi se:0

Usnesení č. 7/2023/10Z bylo schváleno.

Dodatek č. 2 na další vícepráce se přesouvá do dalšího zastupitelstva.

11. Smlouvy na mimořádnou dotaci spolkům

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lesnice schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy na poskytnutí mimořádné dotace ve výši 10 000,- Kč pro TJ Sokol Lesnice, Lesnice 183, 789 01 Lesnice od Obce Lesnice, Lesnice 46, 789 01 Lesnice. Jedná se o podíl finančního daru z Olomouckého kraje v rámci ocenění v soutěži Vesnice roku.

Výsledek hlasování:

Pro:8 /Proti:0/Zdrželi se:0

Usnesení č.8a/2023/10Z bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lesnice schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy na poskytnutí mimořádné dotace ve výši 10 000,- Kč pro Junák - český skaut, středisko Blesk Lesnice, z.s. Lesnice 192, 789 01 Lesnice, IČ: 60341971 od Obce Lesnice, Lesnice 46, 789 01 Lesnice. Jedná se o podíl finančního daru z Olomouckého kraje v rámci ocenění v soutěži Vesnice roku.

Výsledek hlasování:

Pro:8 /Proti:0/Zdrželi se:0

Usnesení č.8b2023/10Z bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lesnice schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy na poskytnutí mimořádné dotace ve výši 10 000,- Kč pro SH ČMS SDH Lesnice, Lesnice 46, 789 01 Lesnice, IČ: 64986098 od Obce Lesnice, Lesnice 46, 789 01 Lesnice. Jedná se o podíl finančního daru z Olomouckého kraje v rámci ocenění v soutěži Vesnice roku.

Výsledek hlasování:

Pro:8 /Proti:0/Zdrželi se:0

Usnesení č. 8c/2023/10Z bylo schváleno.

12. Fond oprav pro obecní vodovod

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lesnice schvaluje čerpání finančních prostředků na úhradu opravy poruchy vodovodu ve výši 223 439,- Kč včetně DPH (187 371,-porucha na hlavním vod. řadu + 36 068,-výměna nefunkč. zařízení šachta z rezervního fondu na obnovu vodovodního řadu Obce Lesnice.

Výsledek hlasování:

Pro:8 /Proti:0/Zdrželi se:0

Usnesení č. 9/2023/10Z bylo schváleno.

13. Dodatek na změnu směrnice pro tvorbu a čerpání rezervního fondu pro obecní vodovod

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lesnice schvaluje Dodatek č. 1 ke směrnici č. 03/2019 - Tvorba a čerpání rezervního fondu na obnovu vodovodního řadu Obce Lesnice, kterým se doplňuje bod č. 3 – Od r. 2023 je fond tvořen ročně částkou ve výši 421 000,- Kč z rozpočtu obce.

Výsledek hlasování:

Pro:8 /Proti:0/Zdrželi se:0

Usnesení č. 10/2023/10Z bylo schváleno.

14. RO č. 14

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lesnice schvaluje rozpočtové opatření č. 14 v položkách:

- příjmy: 399 980,- Kč
- výdaje: 399 980,- Kč

Výsledek hlasování:

Pro:8 /Proti:0/Zdrželi se:0

15. Různé

Dovybavení do kuchyně ZŠ a MŠ Lesnice - mimo smlouvu

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lesnice schvaluje vybavení do kuchyně pro ZŠ a MŠ Lesnice v celkové výši 49 795,13 Kč včetně DPH od firmy Petr Hruža - Chevron GASTRO, Nová 23, 692 01 Mikulov, IČ: 49132806.

Výsledek hlasování:

Pro:8 /Proti:0/Zdrželi se:0

M. Hajduk – upozornil na nevhlednost popelnic u nové přístavby školy.

16. Diskuse

17. Usnesení

Jednotlivé body usnesení byly schvalovány v průběhu jednání zastupitelstva obce.

18. Závěr

Starosta obce se rozloučil s přítomnými a ukončil jednání zastupitelstva.

starosta: Ing. Jiří Chlebníček, v.r.

ověřovatelé zápisu: Mgr. Zdeňka Václavíková, v.r.

Jana Daříčková, v.r.