



Obec Lesnice

Lesnice 46, 789 01 Lesnice
tel.: 583 411 079, e-mail: obec@lesnice.cz

ZÁPIS A USNESENÍ
26. zasedání Zastupitelstva obce Lesnice
konaného dne 14. 7. 2021 v zasedací místnosti na obecním úřadu v Lesnici v 17:30 hod.

Předsedající: Ing. Jiří Chlebníček

Přítomni: Jan Knobloch, Ing. Vlastimil Vepřek, Jan Slabý, Jana Daříčková, Mgr. Jana Poláková –
/6 členů/

Omluveni: Juraj Chovanec,

Neomluveni: Jana Plháková

Zapisovatel: Ludmila Zamykalová

Ověřovatelé zápisu: Mgr. Jana Poláková, ing. Vlastimil Vepřek

Program jednání:

1. Zahájení
2. Kontrola usnesení 25/2021
3. Schválení smlouvy z veřejné zakázky na výstavbu veřejného osvětlení pro lokalitu „Nad hřbitovem“
4. Schválení smlouvy z veřejné zakázky pro rekonstrukci objektu kulturního domu - lepené podlahy přísálí a peklo
5. Schválení smlouvy z veřejné zakázky pro rekonstrukci objektu kulturního domu - dřevěná podlaha v sále
6. Schválení smlouvy z veřejné zakázky pro rekonstrukci objektu kulturního domu - strop
7. Schválení smlouvy z veřejné zakázky pro rekonstrukci objektu kulturního domu - podlahy ve vestibulu, schody a venkovní sloupy s osvětlením
8. Schválení smlouvy z veřejné zakázky pro rekonstrukci objektu kulturního domu - vytápění
9. Finanční příspěvek obcím postiženým tornádem
10. Cenová nabídka na zpracování PD – půdní vestavba pro Dům s pečovatelskou službou
11. Různé
12. Diskuse
13. Usnesení
14. Závěr

1. Zahájení a schválení programu zasedání

Zasedání ZO zahájil starosta Ing. Jiří Chlebníček, přivítal přítomné hosty a členy zastupitelstva, seznámil je s programem dnešního zasedání a vyzval přítomné členy zastupitelstva k doplnění do programu.

Za bod 10 se vkládá bod:

11. Schválení smlouvy z veřejné zakázky pro rekonstrukci objektu kulturního domu – ostění a dveře

Různé – doplněno:

- a) RO č. 5 – pro informaci
- b) Informace starosty o aktuálním stavu dodržení regulativu stavby v lokalitě „nad hřbitovem“ schváleného ZO dne 24.9.2018
- c) Stav kolaudace hotových inženýrských sítí v lokalitě „nad hřbitovem“ a dokončení chybějících
- d) Zaměření obecních pozemků v lokalitě „nad hřbitovem“
- e) Prověření kvality pojistek obecního majetku
- f) Bod číslo 10 upraven ve znění: Cenová nabídka na zpracování PD – půdní vestavba pro dům č. p. 131 a Dům s pečovatelskou službou

Pan zastupitel p. Slabý Jan je zaujatý k výběrovým řízením na KD a nebyl součástí výběrových řízení, zdrží se hlasování k těmto výběrovým řízením

Schválení programu jednání pro 26. veřejné zasedání ZO Lesnice.

Výsledek hlasování:

Pro: 6 /Proti:0 /Zdrželi se:0

Usnesení č. 1/2021/26Z bylo schváleno.

2. Kontrola plnění usnesení z 25. veřejného zasedání ZO

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lesnice bere na vědomí kontrolu plnění usnesení z 25. veřejného zasedání ZO.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

3. Schválení smlouvy z veřejné zakázky na výstavbu veřejného osvětlení pro lokalitu „Nad hřbitovem“

Do výběrového řízení se přihlásily 4 firmy:

- EMONTAS, s.r.o., IČO 25883551, se sídlem Jiráskova 1273/7A, 779 000 Olomouc, nabídka 915.406,- Kč včetně DPH
- ENCO group, s.r.o., IČO 26828570, se sídlem Kosmonautů 989/8,772 11 Olomouc, nabídka 985.061,- včetně DPH
- ENERGOROZVODY, s.r.o., IČO 25368745, se sídlem Korunní 2569/108g, 101 00 Praha 10, nabídka 1.010.462,5 Kč včetně DPH
- ELEKTROSLUŽBY Šumperk, s.r.o., IČO 26812380, se sídlem Zábřežská 462/2, 787 01 Šumperk, nabídka 963.556,88 Kč včetně DPH

Ing. Vepřek Vlastimil vnesl požadavek zadat do smlouvy bod - staveniště bude předáno nejpozději do 31.7.2021.

Návrh usnesení:

a) Zastupitelstvo obce Lesnice schvaluje výsledek výběrového řízení na výstavbu veřejného osvětlení pro lokalitu „nad hřbitovem“ - firmu EMONTAS, s.r.o., IČO 25883551, se sídlem Jiráskova 1273/7A, 779 000 Olomouc, nabídka 915.406,- Kč včetně DPH

Výsledek hlasování:

Pro: 6/Proti:0 /Zdrželi se:0

Usnesení č. 2a/2021/26Z bylo schváleno.

Návrh usnesení:

b) Zastupitelstvo obce Lesnice schvaluje podepsání smlouvy na výstavbu veřejného osvětlení pro lokalitu „nad hřbitovem“ s firmou EMONTAS, s.r.o., IČO 25883551, se sídlem Jiráskova 1273/7A, 779 000 Olomouc s výslednou cenou 915.406,- Kč včetně DPH
ZO schvaluje podepsání smlouvy s dodatkem, že starosta zajistí doplnění bodu do kupní smlouvy o předání stanoviště nejpozději do 31. 7.2021.

Výsledek hlasování:

Pro: 6/Proti:0 /Zdrželi se:0

Usnesení č. 2b/2021/26Z bylo schváleno.

4. Schválení smlouvy z veřejné zakázky pro rekonstrukci objektu kulturního domu - lepené podlahy přísálí a peklo

Do výběrového řízení se přihlásily 3 firmy:

- Luděk Fréhar, IČO 60974109, se sídlem U lesa 246, 789 72 Dubicko, nabídka 1.019.916,- Kč včetně DPH
- Michal Vavroušek, IČO 60974389, se sídlem Boženy Němcové 1489/4, 789 01 Zábřeh, nabídka 307.454,- Kč včetně DPH
- MP-2, s.r.o., IČO 26847515, se sídlem č.p. 165, 789 01 Nemile, nabídka 369.800,- Kč včetně DPH

Návrh usnesení:

a) Zastupitelstvo obce Lesnice schvaluje výsledek - výběrového řízení na rekonstrukci objektu kulturního domu – lepené podlahy přísálí a peklo - firmu Michal Vavroušek, IČO 60974389, se sídlem Boženy Němcové 1489/4, 789 01 Zábřeh, nabídka 307.454,- Kč včetně DPH

Výsledek hlasování:

Pro: 5 /Proti:0 /Zdrželi se:1

Usnesení č. 3a/2021/26Z bylo schváleno.

Návrh usnesení:

b) Zastupitelstvo obce Lesnice schvaluje podepsání smlouvy na rekonstrukci objektu kulturního domu – lepené podlahy přísálí a peklo s firmou Michal Vavroušek, IČO 60974389, se sídlem Boženy Němcové 1489/4, 789 01 Zábřeh s výslednou cenou 307.454,- Kč včetně DPH

Výsledek hlasování:

Pro: 5 /Proti:0 /Zdrželi se:1

Usnesení č. 3b/2021/26Z bylo schváleno.

5. Schválení smlouvy z veřejné zakázky pro rekonstrukci objektu kulturního domu - dřevěná podlaha v sále

Do výběrového řízení se přihlásila 1 firma:

- Schenk – sportovní povrchy, spol. s.r.o., IČO 60737085, se sídlem Minská 132/100, 616 00 Brno, nabídka 630.437,- Kč včetně DPH

Návrh usnesení:

a) Zastupitelstvo obce Lesnice schvaluje výsledek výběrového řízení na rekonstrukci objektu kulturního domu – dřevěná podlaha v sále - firmu Schenk – sportovní povrchy, spol. s.r.o., IČO 60737085, se sídlem Minská 132/100, 616 00 Brno, nabídka 630.437,- Kč včetně DPH

Výsledek hlasování:

Pro: 5 /Proti:0 /Zdrželi se:1

Usnesení č. 4a/2021/26Z bylo schváleno.

Návrh usnesení:

b) Zastupitelstvo obce Lesnice schvaluje podepsání smlouvy na rekonstrukci objektu kulturního domu – dřevěná podlaha v sále s firmou Schenk – sportovní povrchy, spol. s.r.o., IČO 60737085, se sídlem Minská 132/100, 616 00 Brno s výslednou cenou 630.437,- Kč včetně DPH

Výsledek hlasování:

Pro: 5 /Proti:0 /Zdrželi se:1

Usnesení č. 4b/2021/26Z bylo schváleno.

6. Schválení smlouvy z veřejné zakázky pro rekonstrukci objektu kulturního domu - strop

Do výběrového řízení se přihlásily 2 firmy:

- Michal Vavroušek, IČO 60974389, se sídlem Boženy Němcové 1489/4, 789 01 Zábřeh, nabídka 691.500,- Kč včetně DPH
- MP-2, s.r.o., IČO 26847515, se sídlem č.p. 165, 789 01 Nemile, nabídka 669.130,- Kč včetně DPH

Návrh usnesení:

a) Zastupitelstvo obce Lesnice schvaluje výsledek výběrového řízení na rekonstrukci objektu kulturního domu – strop - firmu MP-2, s.r.o., IČO 26847515, se sídlem č.p. 165, 789 01 Nemile, nabídka 669.130,- Kč včetně DPH

Výsledek hlasování:

Pro: 5 /Proti:0 /Zdrželi se:1

Usnesení č. 5a/2021/26Z bylo schváleno.

Návrh usnesení:

b) Zastupitelstvo obce Lesnice schvaluje podepsání smlouvy na rekonstrukci objektu kulturního domu – strop s firmou MP-2, s.r.o., IČO 26847515, se sídlem č.p. 165, 789 01 Nemile s výslednou cenou 669.130,- Kč včetně DPH

Výsledek hlasování:

Pro: 5 /Proti:0 /Zdrželi se:1

Usnesení č. 5b/2021/26Z bylo schváleno.

7. Schválení smlouvy z veřejné zakázky pro rekonstrukci objektu kulturního domu - podlahy ve vestibulu, schody a venkovní sloupy s osvětlením

Do výběrového řízení se přihlásily 3 firmy:

- GEVE, s.r.o., IČO 26219778, se sídlem 17. listopadu 2123/2a, 789 01 Zábřeh

- nabídka 707.273,- Kč včetně DPH
- KTJ Holding s.r.o., IČO 25392212, se sídlem Podvalí 156, 751 01 Tovačov
nabídka 744.841,- Kč včetně DPH
- Miroslav Vodák, IČO 61577651, se sídlem Podolí 66, 789 85 Mohelnice
nabídka 724.996,- Kč včetně DPH

Návrh usnesení:

a) Zastupitelstvo obce Lesnice schvaluje výsledek výběrového řízení na rekonstrukci objektu kulturního domu – podlahy ve vestibulu, schody a venkovní sloupy s osvětlením - firmu GEVE, s.r.o., IČO 26219778, se sídlem 17. listopadu 2123/2a, 789 01 Zábřeh, nabídka 707.273,- Kč včetně DPH

Výsledek hlasování:

Pro: 5 /Proti:0 /Zdrželi se:1

Usnesení č. 6a/2021/26Z bylo schváleno.

Návrh usnesení:

b) Zastupitelstvo obce Lesnice schvaluje podepsání smlouvy na rekonstrukci objektu kulturního domu – podlahy ve vestibulu, schody a venkovní sloupy s osvětlením s firmou GEVE, s.r.o., IČO 26219778, se sídlem 17. listopadu 2123/2a, 789 01 Zábřeh s výslednou cenou 707.273,- Kč včetně DPH

Výsledek hlasování:

Pro: 5 /Proti:0 /Zdrželi se:1

Usnesení č. 6b/2021/26Z bylo schváleno.

8. Schválení smlouvy z veřejné zakázky pro rekonstrukci objektu kulturního domu – vytápění

Do výběrového řízení se přihlásily 3 firmy:

- Hájek-Kozlanský – HAK s.r.o., IČO 26825180, se sídlem Oborník 2108/31c, 789 01 Zábřeh
nabídka 1.196.402,- Kč včetně DPH
- Aleš Jarin, IČO 73235547, se sídlem 8. května 978, 789 61 Bludov
nabídka 1.097.510,- Kč včetně DPH
- BATHservis s.r.o., IČO 03797937, se sídlem Zábřežská 69/41, 787 01 Šumperk
nabídka 893.046,- Kč včetně DPH

Návrh usnesení:

a) Zastupitelstvo obce Lesnice schvaluje výsledek výběrového řízení na rekonstrukci kulturního domu - vytápění- firmu BATHservis s.r.o., IČO 03797937, se sídlem Zábřežská 69/41, 787 01 Šumperk, nabídka 893.046,- Kč včetně DPH

Výsledek hlasování:

Pro: 5 /Proti:0 /Zdrželi se:1

Usnesení č. 7a/2021/26Z bylo schváleno.

Návrh usnesení:

b) Zastupitelstvo obce Lesnice schvaluje podepsání smlouvy na rekonstrukci objektu kulturního domu – vytápění s firmou BATHservis s.r.o., IČO 03797937, se sídlem Zábřežská 69/41, 787 01 Šumperk s výslednou cenou 893.046,- Kč včetně DPH

Výsledek hlasování:

Pro: 5 /Proti:0 /Zdrželi se:1

Usnesení č. 7b/2021/26Z bylo schváleno.

9. Finanční příspěvek obcím postiženým tornádem

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lesnice schvaluje finanční příspěvek ve výši 10 000 Kč pro obec Moravská Nová Ves na Jižní Moravě postiženou tornádem.

Výsledek hlasování:

Pro: 6 /Proti:0 /Zdrželi se:0

Usnesení č. 8/2021/26Z bylo schváleno.

10. Cenová nabídka na zpracování PD – půdní vestavba pro dům č. p. 131 a Dům s pečovatelskou službou

Zastupitelstvo obce Lesnice bere na vědomí cenovou nabídku ve výši 303 710 Kč na projektovou dokumentaci pro Dům s pečovatelskou službou a půdní vestavbu domu s č. p. 131 od firmy K Projekt Kročil, s.r.o., Uherskobrodská 984, 763 26 Luhačovice. Starosta osloví do 30. 9.2021 další firmy na zpracování studií na stejnou akci.

ZO bere na vědomí.

11. Schválení smlouvy z veřejné zakázky pro rekonstrukci objektu kulturního domu - ostění a dveře

Do výběrového řízení se přihlásila 1 firma:

- WOOD 4 EVER s.r.o., IČO 28260520, se sídlem Voskovcova 1130/30, 152 00 Praha 5

Návrh usnesení:

a) Zastupitelstvo obce Lesnice schvaluje výsledek výběrového řízení na rekonstrukci objektu kulturního domu – ostění a dveře - firmu WOOD 4 EVER s.r.o., IČO 28260520, se sídlem Voskovcova 1130/30, 152 00 Praha 5, nabídka 992.099,- Kč včetně DPH.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 /Proti:0 / Zdrželi se:1

Usnesení č. 9a/2021//26Z bylo schváleno.

Návrh usnesení:

b) Zastupitelstvo obce Lesnice schvaluje podepsání smlouvy na rekonstrukci objektu kulturního domu – ostění a dveře s firmou WOOD 4 EVER s.r.o., IČO 28260520, se sídlem Voskovcova 1130/30, 152 00 Praha 5 s výslednou cenou 992.099,- Kč včetně DPH.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 /Proti:0 /Zdrželi se:1

Usnesení č. 9b/2021/26Z bylo schváleno.

Starosta obce se zavazuje svolat před započítím realizace oprav v KD schůzku s jednotlivými dodavateli k vizualizaci vnitřních prostor KD a odsouhlasení materiálů a barev.

12. Různé

a) RO č. 5 ve výši:

Příjmy: 11.700,- Kč
Výdaje: 24.218,- Kč
Financování: 12.580,- Kč

ZO bere na vědomí

b) Informace starosty o aktuálním stavu dodržení regulativu stavby v lokalitě „nad hřbitovem“ schváleného ZO dne 24. 9.2018 – překročení hranice uliční čáry u parcely p. [REDAKCE], konečné vyjádření podá p. [REDAKCE].

ZO ukládá starostovi, aby si vyžádal na stavebním úřadě v Zábřehu zjištění stavu ohledně staveb a regulativu v lokalitě „nad hřbitovem“.

c) Stav kolaudace hotových inženýrských sítí v lokalitě „nad hřbitovem“ a dokončení chybějících kolaudací – starosta informoval, že byla podána žádost o chybějící dílčí kolaudaci a konečnou kolaudaci infrastruktury v lokalitě „nad hřbitovem“ na stavebním úřadě v Zábřehu dne 11. 6. 2021. Starosta informoval zastupitelstvo o instalaci veřejného rozhlasu v lokalitě „nad hřbitovem“, která proběhne nejpozději do konce r. 2021.

ZO ukládá starostovi, aby zajistil projektovou dokumentaci a zahájil stavební řízení na akci dešťová kanalizace v lokalitě „nad hřbitovem“. Termín: ihned

Výsledek hlasování:

Pro: 6 /Proti:0 /Zdrželi se:0

Usnesení č. 10/2021/26Z bylo schváleno.

d) Zaměření obecních pozemků v lokalitě „nad hřbitovem“ – ZO ukládá starostovi dořešit geometrické měření obecních pozemků v lokalitě „nad hřbitovem“, zajistit jejich viditelné vyznačení a zdokumentování zaměření. Termín: do 30. 9.2021

Výsledek hlasování:

Pro: 6 /Proti:0 /Zdrželi se:0

Usnesení č. 11/2021/26Z bylo schváleno.

e) Prověření kvality pojistek obecního majetku – ZO ukládá starostovi zajistit pojišťovacího makléře, který provede revizi všech pojistných smluv na obecním majetku.

Výsledek hlasování:

Pro: 6 /Proti:0 /Zdrželi se:0

Usnesení č. 12/2021/26Z bylo schváleno.

13. Diskuse

ZO ukládá starostovi svolat do poloviny srpna schůzku s realizátorem pasportizace.

14. Usnesení

Jednotlivé body usnesení byly schvalovány v průběhu jednání zastupitelstva obce.

15. Závěr

Starosta obce se rozloučil s přítomnými a ukončil jednání zastupitelstva.

starosta: Ing. Jiří Chlebníček

ověřovatelé zápisu: Mgr. Jana Poláková

Ing. Vlastimil Vepřek