

SMLOUVA
o zajištění a provedení kamenických prací

I. Smluvní strany

Objednatel:	Obec Lesnice
se sídlem:	Lesnice 46, 789 01 Zábřeh
IČO:	00302872
DIČ:	CZ00302872 – není plátce DPH
zastoupený:	Ing. Jiří Chlebníček, starosta
bankovní spojení:	Česká spořitelna
č. účtu:	3217919329/0800
telefon, e-mail:	603 807 746, obec@lesnice.cz
datová schránka:	zuhbm37
kontaktní osoba:	Ing. Jiří Chlebníček, starosta

(dále jen **objednatel**) na jedné straně

a

Zhotovitel:	Ivo Urban
Se sídlem:	Na Klotzmance 2398/42, 78901 Zábřeh
IČO:	65129075
DIČ:	CZ 65129075
zápis v obchodním rejstříku:	Fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona
statutární orgán:	
bankovní spojení:	Česká spořitelna
č. účtu:	190633359/0800
telefon, e-mail:	606 845 705, kamenictviurban@seznam.cz
datová schránka:	ks28is

(dále jen **zhotovitel**) na straně druhé uzavírají tuto smlouvu.

II. Předmět plnění smlouvy:

II.1. oprava žulového kříže v obci Lesnice, v místní části zvané „V Ráji“.

III. Místo plnění smlouvy:

III.1. k.ú. Lesnice, okres Šumperk, místní část zvaná „V Ráji“..

IV. Termín plnění smlouvy:

IV.1. Zhotovitel se zavazuje, že předmět smlouvy bude splněn nejpozději do 150 dnů od předání předmětu plnění.

- IV.2. Takto stanovený termín bude zhotovitelem dodržen za podmínky, že objednatel poskytne možnost nepřetržitého výkonu smluvených prací.

V. Cena:

- V.1. Cena se sjednává dohodou smluvních stran v celkové výši 127.689,- Kč bez DPH, DPH činí 26.814,69,- Kč, **celkem 154.504,- Kč**. Tato cena je nejvýše přípustná a zahrnuje veškeré náklady nezbytné k řádné a včasné realizaci zakázky. Žádné dodatečné poplatky nebudou účtovány vyjma nepodstatných změn závazku naplňují podmínky § 222 odst. 4 až 6 zákona o zadávání veřejných zakázek. Změna ceny je možná pouze v případě změny sazby DPH.
- V.2. Cena bude objednatelem uhrazena po protokolárním převzetí předmětu smlouvy, na základě faktury vystavené zhotovitelem se všemi identifikačními údaji uvedenými v této smlouvě, se splatností 30 dnů. Faktura bude obsahovat specifikaci předmětu smlouvy.
- V.3. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu. V případě, že faktura nebude obsahovat dohodnuté či stanovené náležitosti, má objednatel právo vrátit ji zhotoviteli ve lhůtě splatnosti k doplnění či opravě. Nová lhůta splatnosti počíná běžet ode dne opětovného doručení bezvadné faktury objednateli, přičemž zhotovitel není po tuto dobu v prodlení s úhradou ceny.
- V.5. Objednatel neposkytuje na dodání předmětu plnění smlouvy zálohy.
- V.6. Zhotovitel prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem dle z. č. 235/2004 Sb. nespolehlivým plátcem do 2 pracovních dnů, v případě porušení této povinnosti odpovídá objednateli za škodu, které mu v této souvislosti vznikne.
- V.7. Zhotovitel prohlašuje, že bankovní účet uvedený v záhlaví této smlouvy je bankovním účtem zveřejněným ve smyslu zákona o DPH. V případě změny účtu zhotovitele je zhotovitel povinen doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu; nový účet však musí být zveřejněným účtem ve smyslu předchozí věty.

VI. Záruka za jakost:

- VI.1. Záruční doba za kvalitu provedených prací činí 5 let a počíná běžet od protokolárního předání a převzetí děl objednatelem s tím, že budou dodržovány všechny pokyny pro následnou péči o díla uvedená v závěrečné zprávě.
- VI.2. Zhotovitel odpovídá za řádné provedení sjednaného předmětu plnění smlouvy v souladu s dokumentací a náplní této smlouvy.
- VI.3. Objednatel je povinen díla po dokončení v rámci předání prohlédnout. Zjevné vady je povinen objednatel reklamovat písemně nejpozději do 14 dnů po předání předmětu plnění.
- VI.4. Skryté vady je objednatel oprávněn reklamovat nejpozději do uvedené záruční doby.
- VI.5. Závady zaviněné zhotovitelem (včetně vad vzniklých během záruční doby) se zhotovitel zavazuje odstranit ve lhůtě do 30 dnů ode dne oznámení vad objednatelem, nedohodnou-li se strany jinak.

VII. Odpovědnost:

- VII.1. Zhotovitel odpovídá za jakékoliv poškození, znehodnocení, zkázu převzatého předmětu plnění, ať už vznikly jakýmkoliv způsobem, až do výše ceny díla uvedeného v Příloze č. 1. Pojistná smlouva je Příloho č. 3 této smlouvy.
- VII.2 Odpovědnost vzniká okamžikem podpisu zápisu o předání předmětu plnění a trvá až do okamžiku podpisu zápisu o převzetí (vrácení) předmětu plnění.

VIII. Zvláštní ujednání:

- VIII.1. Zhotovitel se zavazuje před započítáním předmětných prací a v jejich průběhu uskutečnit s objednatelem konzultace (kontrolní dny) o průběhu oprav.
- VIII.2. Zhotovitel provede práce vlastním nákladem, a to včetně zajištění materiálu.
- VIII.3. Pokud se v průběhu prací objeví nutnost dodání dalších podkladů nebo jiná součinnost, zavazuje se objednatel tuto součinnost zajistit, a to ve vzájemně odsouhlaseném termínu.
- VIII.4. Bude-li objednatel požadovat změny nebo doplňky předmětu smlouvy, nebo jestliže v průběhu prací budou zjištěny skutečnosti, jejichž důsledkem bude nutnost rozšíření smlouvy, bude tato skutečnost řešena písemným dodatkem k této smlouvě, v němž bude řešena i otázka termínu plnění a ceny.
- VIII.5. Provedené práce budou předány zhotovitelem objednateli předávacím řízením. O předání děl bude sepsán předávací protokol.
- VIII.6. Zhotovitel předá zprávu, která bude obsahovat popis všech oprav a technologií, způsob aplikace použitých materiálů, pokyny pro následnou péči a další důležité údaje. Její nedílnou součástí bude také instruktivní fotodokumentace stavu předmětu plnění před, během a po ukončení.
- VIII.7. Závazek zhotovitele bude splněn převzetím předmětu plnění včetně zprávy.
- VIII. 8. Zhotovitel je dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

IX. Obecná a závěrečná ustanovení:

- IX.1. V případě prodlení zhotovitele s dodáním předmětu smlouvy je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny bez DPH za každý den prodlení.
- IX.2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady či nedodělku je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení s odstraněním vady a každou vadu zvlášť.
- IX. 3. Podpisem této smlouvy obě strany stvrzují, že výše uvedené smluvní pokuty nejsou nepřiměřeně vysoké.
- IX.4. Vedle práva na smluvní pokutu vzniká stranám právo i na náhradu škody, která převyšuje škodu krytou smluvními pokutami v plném rozsahu.
- IX.5. Za podstatné porušení smlouvy, které zakládá právo objednatele odstoupit od smlouvy (i částečně), se považuje zejména:
- předmět této smlouvy není dodán v takovém provedení, jak je uvedeno v této smlouvě

- při podstatném porušení této smlouvy, např. prodlení s dodáním předmětu smlouvy delší než 15 dnů,

IX.6. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemně a je účinné dnem doručení druhé smluvní straně.

X.

Obecná a závěrečná ustanovení:

X.1. Smlouvu lze měnit, doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky odsouhlasenými oběma smluvními stranami.

X.2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

X.3. Tato smlouva byla schválena Zastupitelstvem obce Lesnice dne 29.05.2024 číslo usnesení 16.

X.4. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato Smlouva byla sepsána vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.

X.5. Tato smlouva o dílo je sepsána ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž jedno vyhotovení obdrží objednatel a jedno vyhotovení obdrží zhotovitel.

X. 6. Smluvní strany prohlašují, že toto právní jednání bylo učiněno na základě jejich svobodné a vážné vůle, určitě a srozumitelně, v souladu s dobrými mravy a veřejným pořádkem, nikoliv v tísní, rozrušení nebo lehkomyšlně a s úmyslem spojit s ním takové právní účinky, které s takovým jednáním právní předpisy spojují. Na důkaz souhlasu s obsahem smlouvy následují podpisy smluvních stran.

Datum podepsání smlouvy:

V Lesnici dne 5. 6. 2024
.....

V dne 5. 6. 2024

.....

Ing. Jiří Klobuček
za objednatele


.....

Ivo Urban
za zhotovitele